

**Перечень мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, предлагаемый по адресу:**

**г. Москва, Большой Сергиевский переулок, д. 9**

№	Наименование мероприятий	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование, материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер исполнения после реализации мероприятий	Оценка затрат на реализацию мероприятий в рублях на 1 м <sup>2</sup> и в процентах
<b>I. Перечень основных мероприятий</b>							
<b>Системы отопления и горячего водоснабжения</b>							
1	Промывка трубопроводов и стояков	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УК	Плата за содержание и ремонт	Периодический осмотр, ремонт	1,74 р./м <sup>2</sup> до 3%
2	Замена запорной арматуры в чердачных и подвальных помещениях	1) Снижение утечек воды; 2) Снижение числа аварий и оперативность при ликвидации аварий; 3) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления; 4) Рациональное использование тепловой энергии.	Современная арматура	УК	Плата за содержание и ремонт	Периодический осмотр, ремонт	1,34р./м <sup>2</sup> до 2,3%
3	Восстановление изоляции трубопроводов системы отопления в чердачных и подвальных помещениях	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии; 3) Снижение числа аварий на трубопроводе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УК	Плата за содержание и ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,70р./м <sup>2</sup> до 1,2%
<b>Система электроснабжения и освещения</b>							
4	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования, чердачных и подвальных помещениях на энергоэффективные светодиодные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения; 3) Увеличение срока службы.	Светодиодные лампы	УК	Плата за содержание и ремонт	Периодический осмотр, ремонт, замена	0,28р./м <sup>2</sup> до 0,48%
5	<b>Дверные и оконные конструкции</b> Заделка, уплотнение, утепление дверных блоков на входах в подъезды, установка (замена) доводчиков для обеспечения автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через дверные блоки подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии.	Полиуретановая пена, современные утеплители, доводчики	УК	Плата за содержание и ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,17 р./м <sup>2</sup> до 0,3%
<b>II. Перечень дополнительных мероприятий</b>							
<b>Системы отопления и горячего водоснабжения</b>							
1	Замена отдельных участков трубопроводов систем отопления в чердачных и	1) Увеличение сроков эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды.	Современные изолированные трубопроводы	УК	Плата за содержание и ремонт	Периодический осмотр, ремонт, замена	2,42р./м <sup>2</sup> до 4,1%

<p>подвальных помещений в случаях необходимости</p>	<p>3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование тепловой энергии; 5) Экономия потребления тепловой энергии.</p>					
---	--	--	--	--	--	--

ООО «УК «Красное село»

