

Перечень мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, предлагаемый по адресу:

г. Москва, Большой Сергиевский переулок, д. 11

№	Наименование мероприятий	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование, материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер реализации мероприятий	Оценка затрат на реализацию мероприятий в рублях на 1 м ² и в процентах
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Перечень основных мероприятий							
Системы отопления и горячего водоснабжения							
1	Промывка трубопроводов и стояков	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УК	Плата за содержание и ремонт	Периодический осмотр, ремонт	2,14р./м2 до 3,7%
2	Замена запорной арматуры в чердачных и подвальных помещениях	1) Снижение утечек воды; 2) Снижение числа аварий и оперативность при ликвидации аварий; 3) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления; 4) Рациональное использование тепловой энергии.	Современная арматура	УК	Плата за содержание и ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,91р./м2 до 1,5%
3	Восстановление изоляции трубопроводов системы отопления в чердачных и подвальных помещениях	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии; 3) Снижение числа аварий на трубопроводе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УК	Плата за содержание и ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,68р./м2 до 1,17%
Система электроснабжения и освещения							
4	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования, чердачных и подвальных помещениях на энергоэффективные светодиодные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения; 3) Увеличение срока службы.	Светодиодные лампы	УК	Плата за содержание и ремонт	Периодический осмотр, ремонт, замена	0,43р./м2 до 0,7%
Двери и окна							
5	Заделка, уплотнение, утепление дверных блоков на входах в подъезд, установка (замена) доводчиков для обеспечения автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через дверные блоки подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии.	Полнуретановая пена, современные утеплители, доводчики	УК	Плата за содержание и ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,12р./м2 до 0,21%
II. Перечень дополнительных мероприятий							
Системы отопления и горячего водоснабжения							

<p>1</p> <p>Замена отдельных участков трубопроводов системы отопления в чердачных и подвальных помещениях в случаях необходимости</p>	<p>1) Увеличение сроков эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование тепловой энергии; 5) Экономия потребления тепловой энергии.</p>	<p>Современные изолированные трубопроводы</p>	<p>УК</p>	<p>Плата за содержание и ремонт</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт, замена</p>	<p>1,52р./м2 до 2,6%</p>
--	--	---	-----------	-------------------------------------	---	-------------------------------------

ООО «УК «Красное село»

